



BARDU KOMMUNE

Møtebok

Saksbehandler: Thorstein Lundberg
Arkivsaksnr.: 13/498-7

Arkiv: L05

Planprogram - Detaljregulering hyttefelt I, II og III, Altevatn

Innstilling:

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 12-9 godkjennes "Planprogram for Detaljregulering hyttefelt I, II og III, Altevatn", datert 4.4.2013, sist revidert 24.5.2013.

Vedlegg:

Ingen

Andre dokumenter (ikke vedlagt – ligger på kommunens hjemmeside i møteplanen):

Forslag til planprogram datert 4.4.2013, sist revidert 24.5.2013.

Innkommende innspill/merknader og merknadsbehandling.

Saksgang:

1. Planteknisk utvalg
2. Kommunestyret.

Kort sammendrag av saken:

Saksopplysninger:

Statskog har varslet oppstart av detaljregulering for hyttefelt I, II og III ved Altevatn. For planer og tiltak som kommer inn under forskrift om konsekvensutredning ved at de får eller kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, er det krav om å utarbeide planprogram.

Et planprogram kan beskrives som en plan for planarbeidet. Programmet skal utarbeides så tidlig som mulig under forberedelsen av planen og skal legges til grunn for utarbeiding av planforslaget. Det skal avklare rammer og premisser og klargjøre formålet med planarbeidet. Programmet skal tilpasses omfanget og nivået på planarbeidet og de problemstillinger som det omfatter. Det skal beskrive hvilke utbyggingsstrategier og alternativ som vil bli vurdert, forventede problemstillinger som vil bli belyst og hvilke utredninger som er nødvendige for å gi et godt beslutningsgrunnlag.

Planprogrammet var utlagt til offentlig ettersyn i perioden 4.6 – 16.5. 2013. Det er kommet 3 innspill/merknader til planprogrammet.

Vurdering:

Rådmannen mener at de merknader som er innkommet i tilstrekkelig grad er tatt hensyn til i forslag til planprogram. En god del av merknadene fra Fylkesmannen er mer relevant i forhold til planens innhold og vil bli tatt med inn i selve planprosessen.

Resultatet av en KU for landskap/landskapsanalyse vil i liten grad påvirke plassering av hyttene. Vurderinger i forhold til landskapet er gjort i tilstrekkelig grad i forbindelse med utvelgelse av områder for mulig fortetting i områdereguleringen. Kommunen vil ved barmarksbefaring på hver

tomt sikret at det blir en best mulig terrengtilpasning innenfor de områdene som i områdeplanen allerede er godkjent for utbygging. Rådmannen er for øvrig enig med foreslagstillers kommentar. Det foreligger allerede tilstrekkelig kunnskap på dette området.

Rådmannens innstilling:

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 12-9 godkjennes "Planprogram for Detaljregulering hyttefelt I, II og III, Altevatn", datert 4.4.2013, sist revidert 24.5.2013.

Bardu kommune, den 25.05.13

Hege Walør Fagertun
rådmann

Per Åke Heimdal
enhetsleder tekniske tjenester