

Detaljregulering for Steinbrudd Valørholtet Gnr 45, Bnr 1

Bestemmelser

Bardu kommune, Plan ID RI922124

Dato:20.02.14

Revisjon.....:

Kommunestyrets vedtak.....:

1 Reguleringsområde

Disse reguleringsbestemmelsene gjelder for området som på planen er vist med reguleringsgrense.

2 Arealformål

I medhold av plan- og bygningsloven § 12 – 5 er arealet regulert til følgende arealformål:

Pbl § 12 - 5. ledd nr.1, Bebyggelse og anlegg:	Steinbrudd og masseuttak
Pbl § 12 - 5. ledd nr.2, Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur:	Kjøreveg 1 og 2 Annen veggrunn
Pbl § 12 - 5. ledd nr.3, Grønnstruktur:	Vegetasjonsskjerm

3 Hensynssoner

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-6 er det angitt følgende hensynssoner:

Pbl § 12 – 6, jfr. 11 - 8. a), Sikringssoner:	Frisikt
---	---------

4 Fellesbestemmelser

4.1 Rekkefølgebestemmelser

Før masseuttaket kan tas i bruk, skal det:

- A - ryddes sikktrekanter ved avkjørsel til Fylkesveg 851 i tråd med plankartet.
- B - etableres en avtale som gir garanti for at det til enhver tid er tilstrekkelige midler tilgjengelig for etterbehandling og terrengbehandling i henhold til punkt 4.2 og 4.3. Avtalen skal godkjennes av Bardu kommune.

4.2 Sikkerhet

Del av masseuttak i drift, skal til enhver tid være sikret mot allmenn ferdsel. Masseuttaket skal avsluttes med avtrapping på en slik måte at det ikke er behov for sikring i etterkant.

4.3 Revegetering

Ved avslutning av masseuttak i henhold til terrengprofiler datert 20.02.14, skal det påføres stedlige grus- og jordmasser på den horisontale flaten i bunn av uttaket. Deretter såes til.

4.4 Tekniske anlegg

Eventuelle tekniske anlegg for drift av masseuttaket skal i sin helhet fjernes etter at masseuttaket er avsluttet.

4.5 Kulturminner

Dersom det i forbindelse med tiltak blir funnet kulturminner, skal arbeide stanses, og melding sendes til Samediggi / Sametinget og Kulturetaten, Troms for videre vurdering.

5 Bebyggelse og anlegg

5.1 Steinbrudd og masseuttak

Området er satt av til masseuttak for stein. Totalt uttaksvolum er 244 000 m³. Masseuttaket skal foregå fra sørøst mot nordvest. Uttak og avsluttet terrengprofil skal utføres som vist i snitt datert 20.02.14.

Driftsperioden settes til 20 år fra stadfestet reguleringsplan.

6 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

6.1 Kjøreveg 1

Området omfatter del av Fylkesveg 851 inkludert grøfter og frisiktsone.

6.2 Kjøreveg 2

Området omfatter adkomstveg til steinbruddet og del av eksisterende traktorveg. Kjøreveien skal også brukes til landbruksdrift for bakenforliggende områder.

6.3 Annen veggrunn

Området er satt av til grøfter og frisiktsoner.

7 Grønnstruktur

7.1 Vegetasjonsskjerm

Området er avsatt til vegetasjonsskjerm mot masseuttaket. Eksisterende vegetasjon skal bevares. Det kan utføres skånsom skjøtsel.

8 Sikringssoner

8.1 Frisiktsone ved veg

Området er avsatt til frisiktsone. Vegetasjon eller andre elementer innenfor områdene skal ikke hindre fri sikt.