

Møtereferat

Møte i: Plan- og byggekomite for nybygg-renovering-ombygging av Setermoen skole og Bardu ungdomsskole

Deltagere: Terje Nyberget, Arne Nergård, Tore Håkstad, Karl Johnny Bjørnson, Utdanningsforbundet v/Eva M. Bjørkli, FAU v/Ulrika Øistad, konst.rådmann Rita Bjørn (sekretær)

Tid og sted: 4. januar 2017 i Formannskapsalen kl. 0930-1100

Konstituering: Terje Nyberget ble valgt som leder i plan- og byggekomiteen.

Sakliste:

1. Status i oppdraget til Ola Roald AS
2. Arbeidsprosessen videre
3. Informasjonsinnhenting fra andre

Status i oppdraget til Ola Roald AS

Enhetsleder teknisk Johannes Solli orienterte om status i oppdraget til arkitektfirma Ola Roald AS:

- I 2010 vant Ola Roald AS arkitektkonkurranse med Framtidstunet – plug in
- Firmæet hadde en opsjon i 4 år på å lage reguleringsplan for området.
- Oppdraget med Framtidstunet er levert og kan brukes av kommunen i det videre arbeidet.
- Det gjenstår en liten del av reguleringsplanarbeidet – gjelder plassering av skolen. Dette reguleringsplanarbeidet skal dekkes økonomisk over driftsbudsjettet.
- Det ble opprinnelig lånt penger til reguleringsplanarbeidet, som senere viste seg måtte dekkes over drift.
- Rådmannen bes innhente oversikt over de økonomiske rammene som er til det arbeidet byggekomiteen skal utføre. Tidligere avsetninger og nye.

Arbeidsprosessen videre

Følgende punkter må avklares i det videre arbeidet i komiteen:

- 1) *Renovering/ombygging av Setermoen Skole*
 - a. *Hva er dagens status*
 - b. *Hva er mulighetsrommet*
 - c. *Hva er kostnadene (sanering, levetidsforlengelse, total renovering)*
 - d. *Muligheter for gjenbruk av eksisterende bygningsmasse (Ungdomsskole)*
 - e. *Risikovurdering*
 - f. *Byggeprosess – påvirkning av skolehverdag*
- 2) *Løsning for SFO*
 - a. *Hva er dagens status*
 - b. *Hva er mulighetsrommet*
 - c. *Hva er kostnadene*
- 3) *Renovering/ombygging av Bardu Ungdomsskole*
 - a. *Hva er dagens status*
 - b. *Hva er mulighetsrommet*
 - c. *Hva er kostnadene (sanering, levetidsforlengelse, total renovering)*
 - d. *Muligheter for gjenbruk av eksisterende bygningsmasse (Barneskole)*
 - e. *Risikovurdering*

- f. *Byggeprosess – påvirkning av skolehverdag*
- 4) *Løsning for Musikkskole*
 - a. *Hva er dagens status*
 - b. *Hva er mulighetsrommet*
 - c. *Hva er kostnadene*
- 5) *Nybygg Barneskole*
 - a. *Mulighetsrom og alternativer*
 - b. *Kostnader*
 - c. *Skalerbare muligheter for senere tilbygg*
 - d. *Plassering*
- 6) *Nybygg Ungdomsskole*
 - a. *Mulighetsrom og alternativer*
 - b. *Kostnader*
 - c. *Skalerbare muligheter for senere tilbygg*
 - d. *Plassering*

Plan- og byggekomiteen ber om bistand fra administrasjonen til å lage tilbudsforespørselen for å få en byggeteknisk vurdering av dagens bygningsmasse. Tilbudsforespørselen må bygge på punktene 1-4 over. I tilbudsforespørselen må en ta med at arbeidet må kunne slutføres innen 15. mars 2017.

Rådmannen undersøker med enhet teknisk hvor fort de kan ha et utkast til slik tilbudsforespørsel ferdig. Utkast fremlegges plan- og byggekomiteen.

Neste møte fastsettes etter nærmere avtale med leder i plan- og byggekomitee. Møtene avholdes primært mandager etter lunsj. Godtgjørelse i henhold til kommunens godtgjøringsreglement – Andre utvalg.

Informasjonsinnhenting fra andre

Det gjennomføres befarings på nybygd skole i lbestad kommune, mandag 23. januar kl. 1300-1500. Avreise kl. 1200.

4.1.2017
Rita Bjørn
referent