



BARDU KOMMUNE

Tomtefester og næringsaktører i Kirkemoskogen Industriområde iht liste.

Vår ref. Saksnr.-løpenr.	Vår dato	Arkivkode	Avd/Saksb	Deres ref.
16/887-17/310-18 Oppgis ved alle henv.	29.01.2017	U04	RÅDMANN/OBJ	

Oppgradering av Kirkemoskogen Industriområde.

Dette brevet går til alle tomtefestene i området. Vi anbefaler deg som tomtefester å orientere de selskapene som har næringsvirksomhet på din eiendom om dette brevet.

Skogrydding i industriområdet.

Bardu kommune har nå sendt ut egen åpen forespørsel til skogsentreprenører. Målet er å få inn et eller flere tilbud på skog- og krattrydding i området. Tilbudene vil være til hjelp for rydding av skog- og kratt på egne arealer og på de arealene som er dere leier eller er brukere av. Vi har satt krav om at entreprenørene skal gi tilbud om pris per m² inkludert bor kjøring og deponering.

Når og dersom vi får inn tilbud, vil et fremtidig konsept vedr. skogs- og krattrydding innebære at tomtefesterne i området kan benytte seg av tilbudet gjennom å selv gjøre avtale direkte med skogsentreprenøren. Nettopp for å få ryddet egen festetomt og dermed også ta kostnadene for et slikt arbeid. Når kommunen får inn tilbudet fra entreprenørene, så vil vi distribuere dette til tomtefesterne.

Som tidligere orientert om så vil det fortsatt være mulig å søke om økonomisk støtte fra kommunen til gjennomføring av skogs- og krattrydding. Støtten kan gis etter søknad til kommunen før skogs- og krattrydding iverksettes og da ellers innenfor retningslinjene for slik støtte. Bardu Kommune kan administrativt bevilge tilskudd på inntil 50 % av kostnadene for skogs- og krattrydding begrenset til maksimalt kroner 15 000.- per søknad.

Rådmannen

Bardu kommune, postboks 401, 9365 Bardu
Altevannsveien 16, 9360 Bardu
Org.nr. NO 864 993 982
Telefon: 77 18 52 00 (sentralbord)
Telefaks: 77 18 52 01
www.bardu.kommune.no
E-post: postmottak@bardu.kommune.no
Bankgiro: 4770 07 00131 Konto for skatt 6345 0619223

Skiltløsning på industriområdet

Vi viser til orienteringen i møtet før jul med dere (og møtereferatet fra dette møtet).

Vi har nå fått tilbud fra selskapet Euroskilt. Euroskilt sin løsning baserer seg på;

1. Flere tekniske løsninger som gir variasjon i pris (kostnader) basert på antall bedrifter som bestiller skilt til sitt firma.
2. Skiltet blir plassert der nåværende skilt for industriområdet er etablert.
3. Tilsvarende teknisk løsning som Sørreisa Kommune har etablert for sitt ind.omr.
4. Det blir felles skrifttype på alle skilt uten logo.
5. Det planlegges et belyst skilt med led pærer/armaturer.

Alternativ 1. – Baseres på at 10 firma blir med.

- Hovedskilt øverst (250x52 cm)
- 10 stk underskilt (firmaskilt) (250 x 22,5 cm)
- Led armatur over skiltet
- Opphengs klemmer, master og betongfundament
- Bredde 2,5 m. Høyde mast 5,5 m. Høyde netto skiltpanel 2,77 m

Pris eks. mva. og frakt, umontert kroner 92.303

Alternativ 2. – Baseres på at 15 firma blir med

- Hovedskilt øverst (250x52 cm)
- 15 stk underskilt (firmaskilt) (250 x 22,5 cm)
- Led armatur over skiltet
- Opphengs klemmer, master og betongfundament
- Bredde 2,5 m, Høyde 5,5 m Høyde netto skiltpanel 3,89 m.

Pris eks. mva. og frakt, umontert kroner 106.026,-

Alternativ 3. – Baseres på at 23 firma blir med

- Hovedskilt øverst (250x52 cm)
- 23 stk underskilt (firmaskilt) (250 x 22,5 cm)
- Led armatur over skiltet
- Opphengs klemmer, master og betongfundament
- Bredde 2,5 m, Høyde 8 m Høyde netto skiltpanel 3,89 m.

Pris eks. mva. og frakt, umontert kroner 167.163,-

Budsjettforslag basert på 3 alternativer ovenfor:

Vi har foreløpig laget 3 budsjettmodeller. Disse budsjettmodellene tar utgangspunkt i alternativ 1-3. Dvs mellom 10 til 23 bedrifter. Minimum antall bedrifter er 10 stk. og max antallet er 23.

Alle priser eks. mva. Frakt kommer i tillegg.

Alternativ 1 (10 aktører som bestillinger skilt løsning)

Beskrivelse	Kostnader	Finansiering
Skiltløsning inkl. belysning (levert flatpakket Bardu)	92.303	
Elektrikerarbeid (montasje, kabel etc)	35.000	
Verdi eget arbeid (montasje master og skilt)	35.000	35.000
Verdi eget arbeid (fundamenter)	10.000	10.000
Inntekter ved salg av eget skilt (9.231 per stk x 10 stk)		92.303
Bardu Kommune finansiert el.arbeid		35.000
TOTALE KOSTNADER / FINANSIERT	172.303	172.303

(*Vi foreslår minimum antall som bestiller er 10 stk) . Enhetspris blir da kroner 9.231 per firma eks. mva og frakt

Alternativ 2 (11 – 15) aktører som bestillinger skilt løsning)

Beskrivelse	Kostnader	Finansiering
Skiltløsning inkl. belysning (levert flatpakket Bardu)	106.026	
Elektrikerarbeid (montasje, kabel etc)	35.000	
Verdi eget arbeid (montasje master og skilt)	35.000	35.000
Verdi eget arbeid (fundamenter)	10.000	10.000
Inntekter ved salg av eget skilt (7.069 per stk x 15 stk)		106.026
Bardu Kommune finansiert el.arbeid		35.000
TOTALE KOSTNADER / FINANSIERT	186.026	186.026

Pris per firma ved 11 bestillende
Pris per firma ved 12 bestillende
Pris per firma ved 13 bestillende
Pris per firma ved 14 bestillende
Pris per firma ved 15 bestillende

9.639 eks. mva. og frakt.
8.835 eks. mva. og frakt.
8.156 eks. mva. og frakt.
7.574 eks. mva. og frakt.
7.069 eks. mva. og frakt.

Alternativ 3 (16-23 aktører som bestillinger skilt løsning)

Beskrivelse	Kostnader	Finansiering
Skiltløsning inkl. belysning (levert flatpakket Bardu)	167.163	
Elektrikerarbeid (montasje, kabel etc)	35.000	
Verdi eget arbeid (montasje master og skilt)	35.000	35.000
Verdi eget arbeid (fundamenter)	10.000	10.000
Inntekter ved salg av eget skilt (7.268 per stk x 23 stk)		167.163
Bardu Kommune finansiert el.arbeid		35.000
TOTALE KOSTNADER / FINANSIERT	247.163	247.163

Pris per firma ved 16 bestillende
Pris per firma ved 17 bestillende
Pris per firma ved 18 bestillende
Pris per firma ved 19 bestillende
Pris per firma ved 20 bestillende
Pris per firma ved 21 bestillende
Pris per firma ved 22 bestillende
Pris per firma ved 23 bestillende

10.448 eks. mva. og frakt.
9.833 eks. mva. og frakt.
9.287 eks. mva. og frakt.
8.800 eks. mva. og frakt.
8.359 eks. mva. og frakt.
7.961 eks. mva. og frakt.
7.599 eks. mva. og frakt.
7.267 eks. mva. og frakt.

BESTILLING SKITTLØSNING INDUSTRIOMRÅDET BESTILLINGSSKJEMA OG VILKÅR

Med bakgrunn i skiltløsning som er skissert for Kirkemoskogen Industriområde i brev med saksnr 16/887-17/310-18 og vedlagte tegninger, forpliktes herved det firma som signerer denne bestillingen seg til følgende:

1. Som aktør på industriområdet tar ansvar for følgende:

Besørge etablering av fundamenter, master og skilt som beskrevet fra leverandøren Euroskilt.
Bistå med å montere ned gamle skilt og opp med ny skiltløsning.
Koordinerende ledd for pkt 1 er Mesterteknikk AS ved Odd-Roar Øgård, Tel 908 69200. e-post post@mesterteknikk.no

2. Bardu Kommune tar ansvar for følgende:

Koordinerer bestilling mot Euroskilt. Mottak og lagring av skiltløsning og fundamenter inntil montering kan skje (ref pkt 1).

Besørge bestilling av nye skilt til nye aktører og koordinerer med aktørene på industriområdet i.h.h.t pkt 1
De beskrevne budsjettmodellene angir en pris fra kroner 7.069 til kroner 10.448 per firma eks. mva og frakt.
Bardu Kommune vil fakturere det enkelte firma som bestiller skiltløsning når Euroskilt har levert varene til oss her i Bardu. 30 dg betalingsbetingelser fra faktura utstedes.

Bardu Kommune er ellers ansvarlig for drift av løsningen basert på kostnadsdeling mellom aktørene, inkludert kommunen.

3. Etterbestilling av nye firmaskilt i etterkant av felles bestilling, så vil Europris sine veiledende priser gjelde.

4. Bardu Camping AS stiller til disposisjon gratis strøm.

5. Partene (Bardu Kommune og aktørene som signerer denne avtale) arbeider for at felles skilt løsning søkes etablert innen sommeren 2017.

6. Alle som skal bestille skiltløsning må fylle ut vedlagte bestillingsskjema. Ved å signere dette godtar din bedrift vilkårene som er satt i dette brevet.

Vi ber deg fylle inn vedlagte bestilling og returnere tilbake til postmottak@bardu.kommune.no merket med «bestilling skiltløsning – firmanavn» **innen 1.3.2016.**

FIRMANAVN SOM SKAL STÅ PÅ SKILTET (BRUK BLOKKBOKSTAVER OG SKRIV TYDELIG):

FAKTURA FOR SKITTLØSNINGEN SKAL SENDES TIL:

Jeg/vi bekrefter at vi bestiller skiltløsning til det nye skiltet som planlegges oppført på industriområdet på de betingelser som er skissert i vilkår og brev fra Bardu Kommune.

(Dato og Signatur firma)

(sign) _____

Bestillingsskjema sendes elektronisk til postmottak@bardu.kommune.no og merkes med saksnr 16/887.



Kirkemoskogen Industriområde

Bardu produkter AS

Byggmakker Bardu

Fagsøm AS

Kleber AS


Klimaservice AS

Sollid Entreprenør AS

Steien blikk og ventilasjon AS

Strømsmo

Troms Kraft

Prosjekt Kirkemoskogen Industriområde		Ordrenr.					
Beskrivelse VD-tavle med to NM-master 190-60, lengde 5,5 meter							
Tegnet av: ABE	Dato: 04.11.16	Godkjent av: 	Dato: 	Godkjent av kunde: 	Dato: 	Pos. 	Rev. A