

Høringsparter

| | | | | |
|------------------------------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|
| <i>Vår ref.</i> | <i>Vår dato</i> | <i>Arkivkode</i> | <i>Avd/Saksb</i> | <i>Deres ref.</i> |
| <i>Saksnr.-løpenr.</i> | | L12 | /KAH | |
| 09/438-09/2410-1 | 18.06.2009 | | | |
| <i>Oppgis ved alle henv.</i> | | | | |

Planbeskrivelse for reguleringsendring Fageråsen I, gangvei langs Trolldalsveien

Planbeskrivelsen skal avklare alle forhold som ansees å være viktige i plansaken. Dette gjelder forhold i planforslaget og konsekvenser planforslaget vil kunne gi for planområdet og omgivelsene.

Planbeskrivelsen skal være slik utformet at den kan brukes direkte i saksframlegg. Planbeskrivelsen må derfor gi en balansert framstilling av alle konsekvenser for å kunne fungere som et beslutningsgrunnlag.

Bakgrunn

Bardu kommune fremmer forslag om endring av reguleringsplanen Åsen 1. Benevnelsen på planen er nå Fageråsen 1 for ikke å forveksle med Åsen i Nedre Bardu.

Siden planen ble vedtatt, er REMA 1000 bygget, og det gir økt behov for gangforbindelse nordover. Utbygging av nye boligfelt har gitt økt biltrafikk og økt behov for fotgjengere og syklistene for å følge Trolldalsveien ned til E6 og gangvei langs E6 nordover.

Ved store arrangementer på Skistadion er det økt trafikk av busser.

Gangvei langs Trolldalsveien

Det er et ønske om å ruste opp og asfaltere Trolldalsveien, og da er det nødvendig å ta stilling til hvordan fotgjengere og syklistene skal sikres på best mulig måte både langs Trolldalsveien og ned til undergangen under E6.

Langs den øverste delen av Trolldalsveien er det god plass for å bygge egen gangvei der det i dag er friområde.

Det er et problem at fotgjengere som skal fra Kirkemo og Fageråsen boligfelt til skolen, går langs Trolldalsveien og krysser E6 ved Spongakrysset i stedet for å følge gangveien og bruke undergangen under E6.

Eksisterende gangvei fra Trolldalsveien til undergangen er bratt i dag. Det er mulig å senke gangveien nærmest Trolldalsveien slik at fallet ned mot undergangen blir mindre.

For de som skal gå fra Kirkemo eller Fageråsen boligfelt og nordover til for eksempel Rema eller krøllgressbanen, faller det i dag naturlig å bruke Trolldalsveien helt ned til gangveien langs E6 selv om det er farlig.

På plankartet er det vist et alternativ der disse heller skal bruke en ny gangvei som kommer ned til E6 like nord for undergangen. Lengden på den nye gangveien blir omtrent den samme som å gå langs Trolldalsveien. Denne gangveien blir også lagt slik at man ikke trenger å gå ned til undergangen. Den blir mer trivelig og tryggere enn fortau langs Trolldalsveien.

Det vil likevel være en utfordring å unngå at noen fotgjengere fortsatt bruker Trolldalsveien helt ned til E6 selv om vi legger til rette for andre muligheter. Denne strekningen er spesielt utfordrende på grunn av smal vei, bakke, svinger og dårlig sikt. Et fortau vil trolig ikke gi fotgjengerne godt nok vern, særlig på vinteren. Alternativene er separat gangvei, eller at det settes autovern mellom bilvei og gangareal.

I planen er det vist separat gangvei langs Trolldalsveien helt ned til E6.

Adkomst til bolig på 17/71 fra Trolldalsveien i stedet for adkomst fra E6 beholdes.

Nedfartsrampe ned til undergang

Trafikkforholdene langs E6 på Setermoen er behandlet i rapport fra trafiksikkerhetsinspeksjon fra Statens vegvesen datert oktober 2005. Trafiksikkerhetsutvalget i Bardu har pekt på Spongakrysset som et punkt som må prioriteres.

Nedfartsrampe fra gang/sykkelveg langs E6 ned til undergang ved skoleparken er beskrevet i Byggeplan Ev.6 Rv. 855 datert juni 2007.

Plan-teknisk utvalg innvilget 23.10.08 sak 49/08 dispensasjon for bygging av nedfartsrampe i område avsatt til båttopplagring. Reguleringsplanen endres her også for å gjenspeile dagens situasjon.

På byggeplanen for rampen fra E6 ned til undergangen er det vist at Statens vegvesen vil flytte bussholdeplassene bort fra Spongakrysset og nærmere undergangen.

Skoleelever og andre som skal til og fra boligfeltene bussholdeplassene ved E6, går i dag langs Trolldalsveien. For å komme til og fra bussholdplassen på østsiden av E6, må de bruke gangfelt over E6 ved Spongakrysset. Når bussholdeplassen flyttes fra Spongakrysset til undergangen, regner vi med at problemene rundt Spongakrysset reduseres.

Vi regner med å få innspill fra Statens vegvesen i den forbindelse.

Krysset Trolldalsveien - Bjørkveien

Noe av trafikken fra Fageråsen til sentrum går via Bjørkveien, og noen kjører fra Rundmyra til Rema via Bjørkveien. Eventuell begrensning av biltrafikken kan gjøres med skiltvedtak. Det er ikke gjort endringer i reguleringsplanen i den forbindelse.

Parkering for 17/5

Kommunen har kjøpt eiendommen 17/5 som skal leies ut til historielaget. I den forbindelse er det ønskelig å etablere parkering i det som i dag er F6 Park. Adkomsten er også tatt med i reguleringsplanen.

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| Postadresse: Postboks 53 9365 Bardu | Kontoradresse: Altevannsveien 16 Bardu | Telefon: 77 18 52 00 Telefax: 77 18 52 01 | Postgiro: 0805 5974803 Postgiro skatt: 0827 5819221 | Bankgiro: 4770 07 00131 org.nr.: NO 864 993 982 |
|---|--|--|--|--|

Planstatus

Gjeldende reguleringsplan for området ble vedtatt i kommunestyret 07.09.84 sak 73/84 og endret 11.07.91 og 13.02.96.

Kommunedelplan for Setermoen er utarbeidet som forslag datert april 1991 men ikke vedtatt. I denne planen er Trolldalsveien vist ført videre til Solåsveien.

18.09.02 ble alternativ 2B Statens vegvesens forslag til Kommunedelplan E6 Setermoen vedtatt i Kommunestyret sak nr 0031/02. Det vil si at framtidig E6 legges i tunell, og det gir nye muligheter for tracevalg.

Beskrivelse av planområdet

Planen beskriver i hovedsak boligfelt. Et viktig element er samlevei Trolldalsveien med tilhørende gangvei. Trolldalsveien ligger i stigning, og særlig den nederste delen mot E6 er smal, svinget med dårlig sikt. Friområde langs den øverste delen av Trolldalsveien gjør det mulig å etablere gangvei.

Planområdet er avgrenset av E6 og utbygde boligfelt.

Eiendomsforhold

Kommunen eier i stor grad de områdene som foreslås endret. På den nederste delen av Trolldalsveien kan det være aktuelt med justering av grenser.

Planprosess og medvirkning

Plan-teknisk utvalg vedtok 17.12.08 sak 59/08 at reguleringsarbeid for endring av reguleringsplan Fageråsen I igangsettes.

Forholdet til kryss E6 og busslommer ved E6 er drøftet i møte med Statens vegvesen i møte 20.01.09. Siden planen går helt til E6, er det ønskelig med et nært samarbeid med Statens vegvesen.

Etter offentlig ettersyn, tar Plan-teknisk utvalg saken opp til behandling med de merknader som er kommet inn.

Når forslaget er ferdigbehandlet av Plan-teknisk utvalg, legges det frem for kommunestyret til vedtak.

Kyrre Halvorsen
leder avd. kommunalteknikk